

Článok V. Výška a splatnosť nájomného

Nájomné bolo zmluvnými stranami dohodnuté vo výške **7 €/hod** za veľkú telocvičňu a **3,32 €/hod.** za malú telocvičňu.

Úhrada nájomného bude uskutočňovaná platbou v hotovosti do pokladne ZŠ na základe predloženého mesačného výkazu s vykázaným počtom hodín, najneskoršie do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovoréné užívanie, v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor za účelom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu k užívaniu inému.

Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy.

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv za účelom predchádzania vzniku škôd a umožniť vykonanie týchto a iných neodkladných udržiavacích prác.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia za ženy pri cvičení aerobiku.

Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú on, resp. účastníčky aerobikového cvičenia spôsobili na zariadení predmetu nájmu a zaväzuje sa škodu uhradiť do 1 mesiaca po jej vyčíslení a vzájomnom odsúhlasení na účet prenajímateľa.

Prenajímateľ odovzdá v deň podpísania zmluvy o najme nebytových priestorov nájomcovi kľúč od zadného vchodu do telocviční. Nájomca je povinný uhradiť sumu 1,33 € za kľúč a berie na vedomie, že po ukončení prenájmu je povinný ihneď kľúč vrátiť. Po odovzdaní kľúča zodpovednej osobe (ekonómka školy) mu bude suma 1,33 € vrátená.

Článok VII. Skončenie nájmu

Nájom môže skončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou a uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý.

Prenajímateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu len v prípadoch taxatívne vymedzených v § 9 ods. 2. zákona.

Nájomca môže písomne vypovedať túto zmluvu len v prípadoch taxatívne vymedzených v § 9 ods. 3. zákona.