

Článok V. Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného za prenájom veľkej telocvične je stanovená nasledovne:

Nájom	6,00 €/ hod. (stanovené na základe vnútornej smernice o stanovení poplatkov za prenájom nebytových priestorov)
Prevádzkové náklady	5,00 €/hod. (stanovené na základe výpočtu energetika pre školy a školské zariadenia)
Spolu:	11,00 €/hod.

Úhrada nájomného bude uskutočňovaná platbou v hotovosti do pokladne ZŠ na základe predloženého mesačného výkazu s vykázaným počtom hodín, najneskoršie do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajíateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor za účelom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu k užívaniu inému.

Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy.

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajíateľovi potrebu opráv za účelom predchádzania vzniku škôd a umožniť vykonanie týchto a iných neodkladných udržiavacích prác.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci účastníkov Zumba fitnessu

Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú on, resp. účastníci Zumba fitnessu spôsobili na zariadení predmetu nájmu a zaväzuje sa škodu uhradiť do 1 mesiaca po jej vyčíslení a vzájomnom odsúhlasení na účet prenajíateľa.

Nájomca berie na vedomie, že vstup do veľkej telocvične je možný len v prezuvkách.

Prenajíateľ odovzdá v deň podpísania zmluvy o najme nebytových priestorov nájomcovi kľúč od zadného vchodu do telocvične. Nájomca je povinný uhradiť sumu 1,33 € za kľúč a berie na vedomie, že po ukončení prenájmu je povinný ihneď kľúč vrátiť. Po odovzdaní kľúča zodpovednej osobe (ekonómka školy) mu bude suma 1,33 € vrátená.