

Článok IV. Doba nájmu

Nebytové priestory prenajímateľ prenajíma na dobu určitú od 04. 07. 2011 – 07. 07. 2011 a od 11. 07. 2011 – 14. 07. 2011 na 8 dní.

Článok V. Výška a splatnosť nájomného

Nájomné bolo zmluvnými stranami dohodnuté nasledovne :

Veľká telocvičňa	7 €/na 1 hod.	- spolu 7 € x 10 hodín	= 70 €
Malá telocvičňa	3,50 €/na 1 hod.	- spolu 3,50 € x 10 hodín	= 35 €
Trieda	7 €/1 trieda na 4 hod.-	spolu 7 € x 11 tried x 8 dní	= 616 €
Školská jedáleň	7 €/na deň	- spolu 7 € x 8 dní	= 56 €
Celková dohodnutá výška nájomného je v sume			= 777 €

Celkovú výšku nájomného je nájomca povinný uhradiť na účet 2622171727/1100 vedený v Tatra banke po doručení faktúry, do uvedeného termínu splatnosti.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor za účelom, a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu k užívaniu inému.

Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy.

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv za účelom predchádzania vzniku škôd a umožniť vykonávanie týchto a iných neodkladných udržiavacích prác.

Prenajímateľ umožní účastníkom letného anglického tábora vstup do budovy a užívanie spoločných priestorov a zariadení spôsobom rovnakým ako svojim zamestnancom.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetkých účastníkov organizovaného letného anglického tábora.

Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú on, resp. osoby – účastníci letného anglického tábora spôsobili na zariadení predmetu nájmu a zaväzuje sa škodu uhradiť do 1 mesiaca po jej