

Nájomná zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 663 a nasl. Obč. zák.
medzi:

Mesto Lučenec

v správe:

Základná škola – Ulica Vajanského 47, Lučenec

adresa / sídlo: **Ul. Vajanského 2844/47, 984 01 Lučenec**

zastúpená: **Mgr. Ľudmilou Lacovou – riaditeľkou ZŠ**

Tel. kontakt: **047 / 43 33 794, 0908 925 213**

e-mail: **riaditelka@zsvajanlc.edu.sk**

Bankové spojenie: 1

– pob. Lučenec

číslo účtu:

IČO: **37833995**

DIC: **2021672664**

IČ DPH: **nie je platca DPH**

(ďalej iba prenajímateľ)

a

ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

zapísaná v OR OS Bratislava I oddiel: Sro, vložka číslo: 3171/B

osoba splnomocnená na uzatvorenie zmluvy: **Ing. Milan Kocian – vedúci pobočky**
Ul. ČSA 23, 974 01 Banská Bystrica

Tel.: **ISPA BA: 02 / 682 075 01 Fax: 02 / 682 075 55**

ISPA, pobočka BB: 048 / 414 80 97

Bank. spojenie:

Bratislava

č.ú:

IČO: **31328717**

DIC: **2020300777**

IČ DPH: **SK 2020300777**

(ďalej iba nájomca

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti – pozemku:

kat. územie Lučenec, parc. č. KN-C 1446/1, zapísaná na LV č. 8815 v správe katastra Lučenec
t.j. Vajanského ulica – v školskom areáli ZŠ Vajanského 47, Lučenec:

- 1) v severovýchodnom rohu oplotenia pozemku – pri vstupe do areálu školy od Vajanského ulice orientácia reklamnej plochy v smere výjazdu z centra na Panické Dravce, kolmo na os ulice**
- 2) v juhovýchodnom rohu oplotenia pozemku – pri vjazde do areálu školy od Vajanského ulice orientácia reklamnej plochy v smere jazdy do centra mesta, kolmo na os ulice**

za účelom umiestnenia a prevádzkovania **2 ks** samostatne stojacich reklamných zariadení, každé s výlepovou plochou o rozm. 5,1 x 2,4 m (billboardy), slúžiacich na výlep reklamných a propagačných plagátov, alebo iných reklamných nosičov zákazníkov nájomcu.

II.

Cena nájmu

Dohodnuté ročné nájomné za plochu určenú pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia predstavuje: **310,- €**, slovom: **Tristodesať Eur**, za obe reklamné zariadenia spolu: **620,- €**, slovom: **Šesťstodvadsať Eur**.

Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vždy na jeden kalendárny rok vopred a to v lehote splatnosti určenej v doklade, ktorým bude prenajímateľ cenu nájmu v príslušnom kalendárnom roku účtovať. Lehota splatnosti nebude kratšia ako 14 dní.

III.

Doba nájmu

Nájom je dojednaný na dobu **3 rokov** so začiatkom plynutia **od 1.1.2011**.