

5. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytové priestory ani ich časť do podnájmu inej osobe.
6. Nájomca je povinný po skončení nájmu odovzdať nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Škody, spôsobené zavineným konaním nájomcu, sa nájomca zaväzuje uhradiť v plnom rozsahu.
7. Nájomca je povinný dodržiavať v prenajatých priestoroch predpisy BOZP a PO.
8. Nájomca je povinný si v prípade akýchkoľvek úprav na nehnuteľnosti vyžiadať vopred písomný súhlas prenajímateľa.
9. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.
10. Nájomca nemôže zriadiť záložné právo na majetok prenajímateľa alebo tento inak zaťažiť.
11. Prenajímateľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ kontroly na mieste oprávnenými osobami na výkon kontroly /auditu/ kontroly na mieste.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

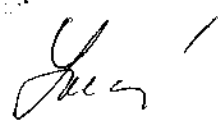
1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných doplnkov, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou s výnimkou čl. V. bod 2.
3. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z toho nájomca obdrží tri rovnopisy a prenajímateľ obdrží dva rovnopisy.

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Základná škola, Ulica Vajanského 2844/47, Lučenec
 Ulica Vajanského 2844/47, 984 01 Lučenec
 V zast. Mgr. Ludmila Lacová – riaditeľka školy

.....
 Ulica Vajanského 2844/47, Lučenec
 984 01 Lučenec
 Mgr. Ludmila Lacová
 riaditeľka školy

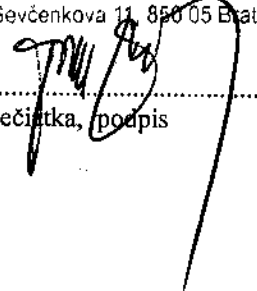


pečiatka, podpis

Nájomca:

Metodicko-pedagogické centrum
 Ševčenkova ul. 11, 850 05 Bratislava
 v zast. PaedDr. Ivan Pavlov, PhD., generálny riaditeľ

METODICKO-PEDAGOGICKÉ CENTRUM
 generálne riaditeľstvo MPC
 Ševčenkova 11, 850 05 Bratislava



pečiatka, podpis