

Článok V. Výška a splatnosť nájomného

Nájomné bolo zmluvnými stranami dohodnuté za prenájom veľkej telocvične vo výške **7,00 €/hod.**

Úhrada nájomného bude uskutočňovaná platbou v hotovosti do pokladne ZŠ na základe predloženého mesačného výkazu s vykazaným počtom hodín, najneskoršie do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajíateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené užívanie, v tomto stave ho na vlastné náklady udržiavať a zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.

Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor za účelom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu k užívaniu inému.

Nájomca je povinný dodržiavať všeobecne záväzné bezpečnostné predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy.

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajíateľovi potrebu opráv za účelom predchádzania vzniku škôd a umožniť vykonanie týchto a iných neodkladných udržiavacích prác.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci účastníkov futbalového tréningu.

Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú on, resp. účastníci futbalového tréningu spôsobili na zariadení predmetu nájmu a zaväzuje sa škodu uhradiť do 1 mesiaca po jej vyčíslení a vzájomnom odsúhlasení na účet prenajíateľa.

Nájomca berie na vedomie, že vstup do veľkej telocvične je možný len v prezuvkách.

Článok VII. Skončenie nájmu

Nájom môže skončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou a uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý.

Prenajíateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu len v prípadoch taxatívne vymedzených v § 9 ods. 2. zákona.