

Objednávateľ určuje na kontrolu stavebných prác, vykonanie zápisov do stavebného denníka, preberanie a potvrdzovanie vykonaných stavebných prác, odovzdanie a prevzatie ukončených častí diela, resp. celého diela Alexandra Imroviča.

- 6.2. K termínu odovzdania dokončenej stavby zhotoviteľ pripraví tieto doklady:
- atesty a certifikáty od použitých materiálov
- 6.3. Na základe oznámenia zhotoviteľa, objednávateľ zvolá písomne preberacie konanie. O odovzdaní a prevzatí stavebného diela v termíne dohodnutom v tejto zmluve, zmluvné strany spíšu zápis. Obsahom zápisu bude aj vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

ČI. VII ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ s objednávateľom dojednávajú záručnú dobu na stavebno – montážne práce **24 mesiacov** a na zabudované materiály a výrobky záruky jednotlivých výrobcov. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné vzniknutie trhlin živичného koberca, nakoľko sa pokládka realizuje na pôvodnú podkladovú vrstvu. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí.

ČI. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania odovzdania diela podľa čl. II v dohodnutom termíne podľa čl. III. tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
- 8.2 Objednávateľ za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl. VI. tejto zmluvy, zaplatí za každý prípad dohodnuté úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady po dohodnutej lehote splatnosti faktúr.

ČI. IX OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škody ním zavinené – nedodržaním technologických postupov, zásad bezpečnosti práce, nedostatočnou ochranou staveniska počas realizácie stavby.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, ako aj ostatné všeobecne záväzné právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti vrátane predpisov na úseku ochrany životného prostredia.
- 9.3. Zmluvné dojednania môžu byť zmenené a doplnené len po vzájomnej dohode zmluvných strán dodatkom k tejto zmluve písomnou formou.
- 9.4. Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označujú ako obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.
- 9.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.